

410 000 €

414 m²

12 pièces

Mont-de-Laval



Référence 2228 Ancienne grange entièrement rénovée à 15 minutes d'Orchamps-vennes ! présentant de grande surfaces. Un séjour de plus de 48m² avec cuisine indépendante. Plus de 95m² de Mezzanine, une chambre de 12m² et deux chambres de plus de 20m². Une salle d'eau en rez-de-chaussée et une salle de bains avec douche et baignoire à l'étage. Cellier, buanderie, cave et simple garage. Un appartement T2 avec une entrée indépendante de 59m². Le tout sur un terrain clos et arboré de plus de 17 ares. Maison pleine de charme avec ses parquets en bois et ses murs en pierres.

COUP DE CŒUR !!

Mandat N° 2228. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.lagencemorteau.immo/honoraires>

Les points forts :

- Calme
- Sans-vis-à-vis
- Passage hebdomadaire boulanger et boucher

Surface	413.70 m ²
Séjour	49 m ²
Superficie du terrain	1717 m ² soit 17 a
Pièces	12
Chambres	4
Salle de bains	1
Salle d'eau	2
WC	3
Epoque, année	1800
État général	En excellent état
Vue	Campagne
Exposition	Sud-Ouest
Chauffage	Bois Fioul
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Stationnement int.	1
Autres	Système d'alarme



LAGENCE MORTEAU IMMO
3, rue René Payot
25500 Morteau
03 81 67 70 46



Cédric VALION
cvalion@lagencemorteau.immo
o
Carte pro CPI
25012018032060
06 07 94 89 90



SARL au capital de 50000 € • SIRET 84026061600015 • TVA FR83840260616 • Carte pro 25012018032060 délivrée par CCI DU DOUBS • Caisse de garantie GALIAN 89, rue de la Boétie 75008 PARIS d' un montant de T 120 000 € / G 840 000 € € avec manquement de fonds • N° RCP 120137405 auprès de MMA IARD 14 bd Marie et Alexandre Oyon 72030 LE MANS CEDEX 9 • Médiateur de la consommation : ANM CONSO situé à 62, rue de Tiquetonne 75002 PARIS , site : contact@anm-mediation.com
Document non contractuel